

35/2004. (IX. 17.) számú rendelete

a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg¹

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz csatlakozása alkalmából az Európai Közösség alapításáról szóló szerződésben közös európai értéként megfogalmazott környezetpolitikai célok helyi megvalósítása eszközeként,

a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) - (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1), 16. § (1) bekezdésében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (1) bekezdésében, (3) b) pontjában, 54. § (1) bekezdésében és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. Kormányrendelet 36. § (5) bekezdésében biztosított felhatalmazásban az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Törökszentmiklós Város közigazgatási területére terjed ki

a) az épített és természetes környezetre,

b) a környezetet igénybe vevő, terhelő, veszélyeztető, illetőleg szennyező tevékenységre (különösen az állattartásra e vonatkozásában),

c) valamint azokra a természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki, akik a környezettel kapcsolatban jogokkal rendelkeznek, illetve akiket kötelezettségek terhelnek,

d) akik a környezetet igénybe vevő, terhelő, veszélyeztető, illetőleg szennyező tevékenységet, környezethasználatot folytatnak.

¹ 12/2005. (IV. 06.) 24/2005. (V I. 24.) 43/2005. (XII. 02.) 35/2004. (IX. 17) 25/2007. (VIII. 31.) 32/2008. (X. 01.) 33/2009. (XII. 11.)

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(2) A rendelet alkalmazásában:

a) közterület és zöldterület fogalmán és rendeltetésén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. és végrehajtási rendeleteinek rendelkezéseit kell érteni;

b) Intenzíven gondozott zöldterület: az a zöldterület, ahol a növények kiültetése, pótlása, a pázsit nyírása, öntözése, a fák és cserjék gondozása rendszeresen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint történik.;

c) Hangosító berendezés: bármely hangszóró, műsorszóró berendezés.

d) Nagy haszonállat: ló, szamár, öszvér, szarvasmarha, bivaly, póniló, sertés, juh, kecske.

e) Kis haszonállat: baromfi, galamb, nyúl, csincsilla, nutria, pézsma, nyérc, hermelin, valamint egyéb, máshová nem sorolt állat.

f) Kedvtelésből tartott állatok: minden állat, melyet nem jövedelemszerzés céljából tartanak. Különösen: eb, macska, díszmadár, díszhal, tengeri malac, aranyhőrcsög, fehér egér, védett, illetve különleges madarak, kivéve, ha azok a tartás céljánál fogva a jövedelemszerzést szolgálják, mely esetben haszonállatnak minősülnek.

g) Kisüzemi állattartás legfeljebb:

- harminc ló, vagy
- ötven szarvasmarha, vagy
- kétszáz juh, kecske vagy
- száz sertés, vagy
- kettőezer broyler baromfi, vagy
- ötszáz kifejlett baromfi (tyúkfélék, víziszárnyasok, pulyka stb.) vagy
- ötven strucc, vagy
- ötven anyanyúl és szaporulata;

h) Nagyüzemi állattartásnak számít a kisüzemi állattartásban megengedett állatszámot meghaladó állattartás.

i) Ebtenyészet: 6 vagy több felnőtt, ivarérett kutya, melyek megfelelnek a tenyészállat minősítésnek.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(3)² A R. 16. § (2), a 17. § (2), 19. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak esetén hatósági szerződés köthető az alábbi feltételekkel:

Hatósági szerződés megkötésére az ügyfél kérelmére kerül sor. Az ügyfél szerződéskötésre irányuló nyilatkozata nyomán a szerződést meg kell kötni.

A szerződés megkötését írásban vagy szóban az az állat-, eb- és macskatartó kérheti,

ba) akinek az állattartása ügyében e rendelet hatálya alá tartozó közigazgatási hatósági ügy nem indult, vagy

akit az állattartásának ügyében bejelentésre, vagy hivatalból indított hatósági ellenőrzés alá vontak és az ellenőrzés befejeződéséig azt kéri és kérését a jegyzőkönyvben aláírásával megerősíti.

A hatósági szerződés a R. 16. § (2), a 17. § (2) és a 19. § (1) és (5) bekezdésében foglalt kötelezettségek vonatkozásában a teljesítési határidőket legalább 2, legfeljebb 9 hónapban szabhatja meg. A R. egyéb rendelkezéseitől a szerződés nem térhet el.

A ügyfél a szerződés aláírásáig lemondhat a szerződéskötési jogosultságáról. A lemondó nyilatkozat nem vonható vissza.

II. Fejezet

Közterületek tisztántartása

2. §

(1) Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületek kialakításáról, megszüntetéséről, átalakításáról, fenntartásáról (szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, hóakadály-mentesítéséről, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről, a zöldterületek fenntartásáról) az önkormányzat gondoskodik a rendeletben és más jogszabályokban foglalt kivételekkel.

(2) Feladata ellátásához szükséges szolgáltatási teendők elvégzése elsősorban a Polgármesteri Hivatal feladata. Az önkormányzat képviselő-testülete, vagy a Polgármester jogi személyiséggel rendelkező, vagy nem jogi személy gazdasági társaságot, egyéni vállalkozót (továbbiakban: Szolgáltató) bízhat meg a feladat elvégzésével, ha erre költségvetésében keretet biztosít. A

² módosította a 43/2005. (XII. 02.) 1. §-a

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Szolgáltató hiányában, vagy annak nem teljesítése idejére a feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

(3) ³Az ingatlan előtti járda és terület tisztántartása az ingatlantulajdonos kötelessége az 1/1986. ÉVM – EüM együttes rendeletnek megfelelően. *Saroktelek tulajdonosa (kezelője, használója) köteles valamennyi homlokzat előtt a közterülettel érintett és az átjárókban lévő járdát tisztántartani.* Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt tisztán kell tartani függetlenül attól, hogy a hulladék üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(4) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát le kell takarítani, a szükségeshez képest naponta többször fel kell hinteni. A felhítésre bomló szóróanyagot (homok, fűrészpor, kőporliszt, hamut) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot (samot) használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről az ingatlantulajdonosnak kell gondoskodni. A járda síkosság-mentesítését úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

(5) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó feladata.

(6) A közterületen kárt okozókat kártérítési kötelezettség terheli.

(7) A közterületi szemétyűjtő edényzetből hulladékot kiönteni, szétszórni tilos. Szemetelni tilos.

(8) Tilos működésképtelen, forgalomból kivont gépjárművet közterületen tárolni, különösen az utak, járdák mentén szilárd burkolattal le nem fedett zöldterületen - függetlenül a növényzet állapotától, valamint kijelölt parkoló helyeken.

(9) Közterületen, zöldterületen - rendeltetésétől eltérően - munkálatokat csak engedéllyel szabad végezni a fenntartóval való egyeztetés után. Az engedélykérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a munkavégzés célját és jellegét,
- b) a munka pontos helyét és idejét,
- c) az igénybe vett terület nagyságát,
- d) az érintett növényzet (fű, cserje, fa , virág) fajtáját, nagyságát, számát,
- e) a helyreállítás módját, határidejét,
- f) a munkavégző, illetve a felelős megnevezését.

³ módosította a 43/2005. (XII. 02.) 2. §-a

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(10) Halasztást nem tűrő, sürgős esetben (csőtörés, stb.) a munkálatok előzetese engedély nélkül is elvégezhetők, de a munkálatokat végző utólagos - legkésőbb egy munkanapon belül történő - bejelentési kötelezettséggel tartozik, az egyidejű helyreállítási kötelezettséggel együtt.

(11) Aki a közterület állapotát valamely engedélyezett, vagy nem engedélyezett tevékenységével összefüggésben ideiglenesen megváltoztatja, köteles a tevékenysége befejezését követő 30 napon belül az eredeti állapotot helyreállítani.

(12) A közterület-felügyelő a közterületen folyó munkát ellenőrizheti, szabálysértés esetén a szükséges intézkedést köteles megtenni.

(13) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot. Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(14) Közterületen építési, bontási anyagot a Polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

(15) Amennyiben közterületen bármilyen úttest, járda felbontás során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek kell elszállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.

(16) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(17) Ha bármilyen szállítmány fel vagy lerakásánál, a köz vagy magánterület szennyeződik a szennyeződés előidézőjének azt a fel vagy lerakás elvégzése után azonnal meg kell tisztítani.

III. Fejezet

A települési zöldfelület védelme

Az ingatlan aktív zöldterületének ápolása

3. §

(1) A nem közterületnek számító ingatlan tulajdonosa, tényleges használó (továbbiakban: ingatlantulajdonos) köteles a telek aktív zöldterületét megművelni, rendben tartani, gyomtól, gáztól, hulladéktól, roncs gépjárművektől, használhatatlan gépi alkatrészekről megtisztítani.

(2) A tulajdonos kötelessége különösen az elő-, oldal- és hátsókertben a járda, illetve a szomszédos telek mellett növe gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágaknak és bokroknak a gyalogosközlekedés zavartalanságát biztosító nyesése úgy, hogy a telek homlokvonalától és járda úttest felőli szélé között legalább másfél méter távolság maradjon a gyalogos közlekedés számára. Fák, magasra növe cserjék esetében két méter magasságig kell visszavágni a gallyakat.

(3) Tömbházas telken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartása, kaszálása, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása a tulajdonos feladata.

(4) Útkereszteződéseknél a biztonságos közlekedés érdekében az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán az úttesten közlekedők számára a keresztező út forgalmára megfelelő belátást biztosító zöldterületet (belátási háromszöget) kialakítani és fenntartani. A visszavágás elmulasztása esetén a Polgármesteri Hivatal végzi el a munkálatokat

(5) Két szomszédos terület, épület közötti kiépített szilárdburkolatú úttal, járdaival el nem látott közforgalmi területsáv (földút) esetében a tisztántartási kötelezettség (kaszálás) a területsáv felezővonaláig a tulajdonosok feladata.

4. §

A zöldterület fenntartása

(1) Törökszentmiklós Város zöldterülete rendeltetését tekintve többek között lehet:

a) pihenést, kikapcsolódást szolgáló közpark, közkert, díszpark, játszótér, játszó- és sportterület, fasor,

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

- b) közutat szegélyező sétány, erdő, védő erdő,
- c) az önkormányzati alapítású intézmények területén egyéb közparkként kialakított terület.
- d) ⁴intenzíven művelt gyepterület.

(2) Belterületi közterületen, közparkokban és egyéb önkormányzati tulajdonú zöldterületen fák kivágását és ültetését, fákon, vagy a cserjéken, bokrokon alakító metszést elvégzését az Önkormányzat, vagy Jegyző által megbízott Szolgáltató, illetve a Polgármesteri Hivatal végzi. A zöldterületek tervezésével, kialakításával, megszüntetésével, átalakításával a megbízott Szolgáltatónak rendelkeznie kell a szükséges államilag elismert szakképzettséggel rendelkező alkalmazottal, megfelelő eszközparkkal, munkaerővel.

(3).A Jegyző az önkormányzati fenntartásban lévő egyéb, szolgáltatási szerződéssel nem érintett zöldterületek kezelésére csak a (2) bekezdés feltételeinek megfelelő Szolgáltatót bízhat meg a feladat ellátására.

(4).A (2) - (3) bekezdés alapján kijelölt Szolgáltató feladata a szerződésben megjelölt zöldterületek, valamint az ezeken keresztül vezető gyalogjárók tisztántartása, síkosság mentesítése, a növényzet kaszálása, a keletkező közterületi hulladék összegyűjtése és elszállítása, parkfenntartási munkálatok elvégzése, a parki berendezések, jelzőtáblák elkészítése, elhelyezése karbantartása.

Zöldterület használata és védelme

5. §

(1).Zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon állaguk sérelme nélkül - mindenki ingyenesen használhatja mások nyugalmát nem zavaró módon. Az esetleges időbeni korlátozásról önkormányzati tulajdonú zöldterületek esetén a Polgármester, egyéb esetben pedig a tulajdonos jogosult rendelkezni.

(2).Rendeltetéstől eltérő szükséges ideiglenes használatot (többek között előadás, vásár, majális, kutyák és más kedvtelésből tartott állatok kiállítása) a Polgármester engedélyezi közterület-használati engedély kiadásával és azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező köteles biztosítani a zöldterület megóvását, helyreállítását és az esetleg keletkező kárt megtéríteni, használat során keletkezett szennyeződést eltakarítani.

(3) Járművel vagy gyalogosan közlekedni, parkolni a zöldterületnek csak arra kijelölt részein szabad. Közparkban és sétaútajain, játszótereken, játszó- és sportcélú zöldterületen járművel –

⁴ beiktatta a 43/2005. (XII. 02.) 3. §-a

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

kivéve a mozgáskorlátozottak különleges járművét és a parkfenntartó járművét - közlekedni és ott parkírozni, valamint zöldterületen a gépjárműveket javítani és tisztítani tilos.

(4) Intenzíven művelt gyepfelületen, fokozottan gondozott díszparkban tilos letelepedni, azon labdázni, vagy egyéb játékot folytatni. A belterjesen művelt területek listáját önkormányzati rendelet melléklete tartalmazza. A tilalmat ábrával, vagy felirattal ellátott szilárdan rögzített táblával kell jelezni.

(5) A zöldterületen tilos a virágok, növények szedése, csonkítása, a lekaszált fű, vágott lomb, a letört, vagy elszáradt gallyak, rözse, gyökerek, föld és egyéb anyagok eltulajdonítása. Tilos közparkokban, játszó- és sportterületen:

- a) a köztárgyak, rongálása,
- b) a virágok, és egyéb növények virágzatának és a termésének szedése és eltulajdonítása, a fák és bokrok ágainak letörése, levágása,
- c) berendezési tárgyak (padok, játszóeszközök) elmozdítása, rongálása,
- d) zöldterületi berendezések, tárgyak felületének, a fák törzsének hirdetések céljából történő használata,
- e) a tűzrakás, tűzgyújtás,
- f) a legeltetés.

(6) A játszóterek játék felszereléseit csak 14 éven aluli gyermekek használhatják, 6 éven aluli gyermekek a játszótereken csak felnőtt személy felügyeletével tartózkodhatnak.

(7) ⁵A 4. § (1) bekezdés a), c) és d) pontjaiban meghatározott zöldterületre kutyát valamint más állatot - kivéve a vakvezető ebet és rendőr kutyát -, bevinni még átjárás céljából, pórázon vezetve sem szabad a (2) bekezdésben foglaltak kivételével. Kutyát csak pórázon, harapós vagy támadó kutyákat ezenfelül szájkosárral ellátva szabad bevinni egyéb zöldterületre, úgy hogy azok mások testi épségét ne veszélyeztessék és ijedelmet ne okozzanak. Zöldterületeken ebek által okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója haladéktalanul köteles gondoskodni, ezen szennyeződés az utcai hulladékgyűjtő tartályba gyűjtőtasakban elhelyezhető.

(8) Zöldterületek más célú használata esetében a használó kötelezhető a növényzet megfelelő védelmére az alábbiak szerint:

- a) a növényzet előzetes áttelepítésére, illetőleg annak azonos értékű növényzettel történő pótlására a tevékenység befejezését követő egy éven belül,
- b) az építmények, berendezések és felszerelések ellenértékének, illetőleg azok áttelepítésének (le és felszerelésének, elszállításának stb.) költségeit megtéríteni.

⁵ módosította a 43/2005. (XII. 02.) 4. §-a

Fa- és növénytelepítés, fakivágás

6. §

(1) A nem közterületnek számító ingatlanon a következő legkisebb ültetési és telepítési távolságokat kell megtartani a közvetlenül szomszédos ingatlan határától:

a) Belterületen és a beépítésre nem szánt terület kertes mezőgazdasági területen, melynek helyrajzi száma 10.000-es (volt zártkerteken):

- szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növényöző gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 0,50 méter,
- 3 méternél magasabbra nem növényöző gyümölcs- és egyéb fa esetében 1,00 méter,
- 3 méternél magasabbra növényöző gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) esetében 2,00 méter.

b) Külterületnek a kertes mezőgazdasági területen kívül eső részén

- 2 méternél magasabbra nem növényöző bokor (élő sövény) esetében 1,00 méter,
- 2 méternél magasabbra növényöző bokor (élő sövény) esetében 2, 20 méter,
- fa esetében 4,00 méter

(2) Az (1) bekezdésben szabályozott távolságokat a rendelet hatályba lépése után telepített, kiültetett növényzet esetében kell alkalmazni. Az ingatlantulajdonos kötelezhető a rendelet hatályba lépése előtt telepített növényzetet az (1) bekezdésben rögzített magasságokra visszametszeni, ha az a növény pusztulásához nem vezet. Ezen előírás szerint kell gyakorolni a Ptk szomszédjogra vonatkozó rendelkezéseiben előírt fenntartási kötelezettséget is.

7. §

(1) A közterületen kivágott fát – a Főkertész véleménye alapján - pótolni kell, biztosítva a zöldterület esztétikai képének megtartását, a zöldfelületi egyensúly biztosítását. A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezésétől számított egy éven belül ültetési időszakban kell teljesíteni.

(2) A növényzet pótlása során minden engedély nélkül kivágott fa esetében, - ha balesetveszély, épület állagának védelme vagy a fa természetes előregedése a fa kivágását nem indokolja – a Polgármesteri Hivatal által az adott fa pótlására vásárolt fa számlaértékét kell kifizetni.

(3) A nem közterületi ingatlanon belül lévő fák kivágását nem kell bejelenteni.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(4) Kidőlt, vihar következtében balesetveszélyessé vált - és emiatt azonnali beavatkozást igénylő - fa esetében az eltávolítást el kell rendelni és a pótlás tekintetében az (1) bekezdés szerint kell eljárni.

(5) Szolgáltatón kívül más személy közterületen csak engedéllyel telepíthet fát. A telepítendő fafaj meghatározása a főkertész véleménye alapján a Polgármesteri Hivatal feladata. A közterületre telepített - lakos által elültetett - fa nem képezi saját tulajdonát.

(6) A közterület fásításához a faanyagot az önkormányzat biztosítja akkor, ha az utcát egységes fafajjal kívánja beültetni. Egyéb esetben kiültetendő fát az ingatlan tulajdonosa szerzi be.

(7) Tilos a fák csonkolása, vagy a fatörzsön lévő valamennyi oldalág eltávolítása, kivéve, ha azt a fa fajtája vagy egyéb fontos érdek (villamosvezeték közelsége) szükségessé teszi. Amennyiben a csonkolás a közút védelme, postai és villamosvezeték zavartalan működése érdekében elkerülhetetlen, a munkát a közműtulajdonos a Jegyzőnek történő előzetes bejelentés után végezheti el.

(8) Új park vagy belterületi fásítás létesítésénél a város településrendezési tervét – a Főkertész véleménye alapján - figyelembe kell venni.

IV. Fejezet

Levegőtisztaság védelem

Növényzet, hulladékok égetése

8. §

Avar és kerti hulladék égetése tilos. Engedély nélküli nyílt téri égetésnek minősül, ha a hulladék, avar, kerti hulladék - elemi kár kivételével - bármilyen más okból eredően kigyullad.

A parlagfű, illetve egyéb allergén növényirtás szabályai

9. §

(1) Törökszentmiklós Város közigazgatási területén az ingatlantulajdonosok ingatlanukat kötelesek a virágzó allergiakeltő növényektől, különösen a parlagfűtől egész évben mentesen tartani.

(2) A területen található allergén növények irtását a lehetséges eszközök (mechanikus, engedélyezett vegyszeres készítmények) felhasználásával kell elvégezni.

(3) Az allergén növények felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyével, irtásával, továbbá ezek által okozott allergiás megbetegedésekkel kapcsolatos legfontosabb tudnivalók lakosság körében történő tudatosításáról az Polgármesteri Hivatal a helyi tömegkommunikáció eszközeivel gondoskodik.

Porképző anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

10. §

(1) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál és az úttest felbontásánál keletkezett port terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.

(2) A keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani.

(3) Új utak tervezésekor a légszennyező hatás csökkentése érdekében, a lakóterületek mellett haladó útszakaszok mentén - figyelembe véve a légvezetékek és a földbe húzódó vezetékek nyomvonalát - a védő növényzét telepítésére vonatkozó javaslatokat a beruházási programnak tartalmaznia kell. Törekedni kell arra, hogy a védő növényzét telepítésére az utak kivitelezésével egy időben kerüljön sor.

(4) Olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.

V. Fejezet

Hirdetmények, plakátok elhelyezése

11. §

(1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni külön rendelet szerint. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat, támfalat, villanyoszlopot,

bármilyen felirattal (grafiti) megrongálni. Közszemérmét és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.

(2) Idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

(3) Hirdetmény csak vízzel oldható ragasztóval rögzíthető, illetve a köztisztasági előírások betartásával terjeszthető (különösen a szórólapos hirdetmény).

VI. Fejezet

Víz- és talajvédelem

12. §

(1) Csapadékvíz elvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres) vizet bevezetni tilos.

(2) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcatorna esetén az abba történő bevezetéséről - előzetes bejelentés alapján - az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

(3) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (hulladékot, iszapot, papírt, törmeléket, tűz és robbanásveszélyes anyagot, stb.) a csapadékvíz elvezető árokba szórni, beleönteni, belepréselni vagy bevezetni tilos.

(4) Tilos a csapadékvízbe, csapadékcatornába háztartási folyékony hulladékot vezetni. Tilos a csapadékvíz szennyvízcsatornába vezetése.

(5) Nyílt vízfolyások (Szajol I. főcsatorna, stb.) mentén tilos robbanómotoros szivattyút úgy üzemeltetni, hogy valamilyen módon szennyezhesse a vízkészletet.

(6) A Város területén lévő tóba, élő vízfolyásba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

(7) Azokon a közterületeken, ahol gépjármű és gyalogosforgalom nincs, törekedni kell arra, hogy a földfelszín legalább füvesített legyen és ne vízzáró (betonozott, aszfaltozott) módon kerüljön lefedésre.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(8) Aki olyan tevékenységet folytat, amelynek eredményeként roncsolt földterület keletkezik, annak egyéb jogszabályban meghatározott kötelezettségein túl a roncsolt földterület rendezéséről gondoskodni kell.

(9) Lakóházak, intézmények, üzemek építésénél az építkezés megkezdése előtt gondoskodni kell a termőföld védelméről, attól függetlenül, hogy kinek a tulajdona. A termőföldet lehetőleg a kitermelés helyén vagy annak közelében kell felhasználni.

(10) A Város közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházakhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy szennyeződés ne keletkezzen.

(11) A komposzt előállítási technológia szerint a komposztra helyezett rétegeket minden esetben takarni kell legalább 5 cm vastag földréteggel. Ennek hiányában a komposzt domb teljes területét fekete fóliával kell letakarni. A komposzt domb köré övárkot kell kialakítani a csurgalékvíz elvezetésére.

VII. Fejezet

Zaj- és rezgésvédelem

13. §

(1) E rendelet hatálya alá tartozó hangosító berendezés közterületen történő működtetéséhez, élőzene szolgáltatáshoz engedély szükséges.

(2) Az engedély iránti kérelmet a berendezés tulajdonosának, üzemeltetőjének a tevékenységet megelőzően kell benyújtania. A kérelemben meg kell jelölni az adott tevékenység napi kezdetének és befejezésének időpontját, valamint a zajkeltés módját.

(3) Utcai zenélést végezhetnek a város hangulatához igazodó rendezvényekhez, eseményekhez kötődő vagy spontán szerveződő zenészcsoporthoz, zenészek.

(4) A Város belterületén tilos zajt keltő munkák (fűnyíró gép, betonkeverő, fűrészgép, egyéb) végzése 21.00 - 08.00 óra között, kivéve a közüzemi szolgáltatók hibaelhárításait. 24.00 – 04.00 óra között tilos dízelüzemű tehergépjárművek motorjainak melegítése, indítása a nem kijelölt telephelyen, belterületen nyílt téren.

VIII. Fejezet

Állattartás

14. §

- (1) Minden állattartó köteles gondoskodni arról, hogy az állattartás következményeként mások jogai, illetve jogos érdekei sérelmet ne szenvedjenek. Állatot tartani oly módon lehet, hogy az más ingatlanára átjutni ne tudjon.
- (2) Állatot tartani csak úgy lehet, hogy a tartás:
 - (a) ember és állat egészségét veszélyeztető fertőzést és sérülésveszélyt ne okozzon, testi épséget ne veszélyeztessen,
 - (b) a többi lakás lakóinak nyugalma tartósan és rendszeresen ne zavarja.
- (3) Az állattartó köteles túrni a szabályok betartásának ellenőrzését.
- (4) Állatot – tulajdonjoggal való felhagyás szándékával – közterületre kizárni tilos. Az állatokat legelőre ki- és onnan történő haza hajtáskor a közterületen őrizetlenül hagyni nem szabad.
- (5) Ha az állattartó nem kívánja, vagy már nem képes az állatot továbbtartani, köteles annak megfelelő elhelyezéséről gondoskodni.
- (6) A belterületi határtól mért 1000 m-es távolságon belül csak kisüzemi állattartás engedélyezett. Az 1000 m-en túl nagyüzemi is lehetséges.
- (7) Kisüzemi állattartás esetén állattartó épület legkisebb távolsága a szomszédos ingatlanon lévő lakóépülettől a 16. §-ban előírt védőtávolság lehet. Nagyüzemi állattartás esetén állattartó épület a legközelebbi lakóépülettől mért 500 m-en belül nem helyezhető el.
- (8) A belterület határától mért 1000 m-en belül működő nagyüzemi állattartó telepek a rendelet hatályba lépésekor meglévő férőhelyszámmal tovább működhetnek, de nem bővíthetők, továbbá férőhely szám csökkenés esetén a csökkenést megelőző férőhely szám a későbbiekben sem állítható vissza.
- (9) Beépítésre nem szánt területen kertes mezőgazdasági ingatlanként 10.000-es helyrajzi számmal bejegyzett területeken (volt zártkertekben) az állattartás tilos, kivéve azokat a földrészleteket, melyeken már jelenleg is lakott épületek állnak.

(10) A jelen rendelet alapján tovább nem tartható állatok kimúlásukig, de legfeljebb egy évig tovább tarthatók.

Belterületi haszonállattartás szabályai

15. §

- (1) Haszonállatot tartani csak az építési előírások szerinti engedélyezett épületben lehet.
- (2) Haszonállat elhelyezésére szolgáló épületeket és egyéb építményeket könnyen tisztítható, hézagmentes, szilárd burkolattal kell ellátni.
- (3) A haszonállatok elhelyezésére szolgáló helyiségeket naponta takarítani és évente legalább kétszer fertőtleníteni kell. Az ingatlan tulajdonosának, használójának folyamatosan gondoskodnia kell a legyek, rovarok, rágcsálók rendszeres irtásáról, amit számlával kell igazolni.
- (4) Tilos az állattartás egészségügyi intézmények, gyermekintézmények, oktatási intézmények, ételkészítő előállító és forgalmazó üzemek, közvetlen fogyasztásra szolgáló ételkészítő forgalmazó kereskedelmi egységek, vendéglátó egységek, sportpálya, strandfürdő területén, társasházak, többszintes lakóépületek udvarán, illetve ezen épületektől számított 50 méteres védőtávolságon belül.
- (5) Az állattartó köteles felszámolni haszonállat állományát, ha közvetlen szomszédságában a (4) bekezdésben felsorolt intézmény létesül. A beruházó vagy építtető köteles a létesítmény üzembe helyezése vagy beköltözés előtt legalább 1 évvel ezt a tényt írásban az érintettek tudomására hozni.
- (6) Tilos az állattartás a vásárcsarnokban, annak telkén és a közvetlen csatlakozó telkeken.
- (7) Kisállat belterületen kertés házban – építési helyen belül a meglévő vagy épített - olyan elkülönített nem lakás céljára szolgáló helyiségben tartható, amely állattartásra alkalmas. Baromfi a lakóépülethez tartozó kertben, udvarban elkülönített és elkerített helyen is tartható. A baromfi tartására szolgáló udvart úgy kell kialakítani, hogy az állatok a szomszédos épületekben, építményekben kárt ne okozhassanak.
- (8) Galamb a lakóházak padlásterében kialakított elkülönített helyen tartható, melléképületben történő elhelyezés esetén a tyúkfélék tartására vonatkozó szabályok az irányadók.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(9) Méhek bölcsődék, oktatási-nevelési intézmények telekhatárától számított 50 méteres körzetében nem tarthatók.

(10) A kedvtelésből tartott állatok száma – kivéve a kutyákét és a macskákét - nem esik korlátozás alá, de gazdáik kötelesek megfelelő életfeltételeket (elhelyezés, táplálás, gondozás) biztosítani a tartott állatok részére.

Védőtávolságok, az állattartással kapcsolatos épületek karbantartása

16. §

(1) Állattartó épületeket az építésügyi és környezetvédelmi, valamint a településrendezési tervben, Helyi Építési Szabályzatban foglaltaknak megfelelően lehet létesíteni.

(2) A haszonállat tartást szolgáló építmények elhelyezésénél, valamint épületektől az állattartás során alkalmazandó védőtávolságok:

Adat: m-ben

Db	Kis haszonállat		Nagy sertés	Haszonállat egyéb
	Baromfi	egyéb		
2-ig	-	-	-	10
5-ig	-	-	10	10
15-ig	-	-	15	15
25-ig	6	6	20	20
50-ig	8	10	25	25 db fölött nem tartható
100-ig	10	15	35	
500-ig	16	100 db fölött nem tartható	100 db fölött nem tartható	
	500 db fölött nem tartható			

a) A kishaszonállatok ketrece, ólja, kifutója ásott kúttól 10 méter, fűrt kúttól 5 méter távolságra helyezhető el.

b) A nagy haszonállatok istállója, ólja, kifutója, pöcegödör, komposztáló, siló, szemétgyűjtő, almos trágya, trágyalé tároló ásott kúttól 15 méter, csatlakozó vízvezetéktől 2 méter, vízvezetéki kerti csaptól 3 méter távolságra helyezhető el.

(3) Az új állattartási épületek építésére engedély a védőtávolságok figyelembe vételével adható.

Nitrátszennyezés megelőzése, állati trágya kezelése

17. §

(1) Felszíni álló-, vagy folyóvizek part életől számított 50 méteren belül állattartó épületet, karámot építeni, állatot tartani tilos. E távolságon belül nem létesíthető, működtethető trágyatároló sem.

(2) A város belterületén trágya, trágyalé, hígtrágya a kihordásáig csak zárt trágyagyűjtő aknában tárolható. A gyűjtőaknának megfelelő nagyságúnak, vízzárónak, szivárgás és résmentesnek kell lennie, melyet jól záródó fedlappal kell ellátni. A trágya tárolóknak 8 havi mennyiségű trágya tárolására kell alkalmasnak lennie. A 8 havi mennyiséget az ellenőrzéskor meglévő állatlétszám alapján szakigazgatási véleményt kérve kell megállapítani.

(3) A hígtrágya kezelése, elszállítása az állattartó feladata. Az istállókból elfolyó trágyalé, hígtrágya elvezetésére csak szigetelt, vízzáró műtárgy (betoncsatorna, PVC cső) használható. A gyűjtőaknának zártnak, szigeteltnek kell lennie. Amennyiben a trágyalé mennyisége nem jelentős, azt a trágyatároló aknájába be lehet vezetni, illetve a szilárd trágyára vissza lehet permetezni.

(4) A gyűjtőaknát e rendeletben (16. §) előírt védőtávolságok betartásával lehet létesíteni úgy, hogy az ürítés céljából járművel megközelíthető legyen.

(5) Az állattartási építmények padozatának mosására használt vizet szennyvíztisztítótelepre, leürítő helyre szállítani tilos.

(6) Az ingatlan tulajdonosának gondoskodnia kell a kellemetlen szagot árasztó takarmány fedett, zárt tárolásáról.

Az állati hulladék kezelése

18. §

(1) Az állat tulajdonosa (gondozója) az állathullát annak elszállításáig köteles zárt helyen, illetve zárt göngyöletben tartani.

(2) Az el nem földelhető, vagy a tulajdonos által elföldelni nem kívánt elhullott állatok tetemét csak az önkormányzat által kijelölt és üzemeltetett köztisztasági telepen lehet elhelyezni. A köztisztasági telepre kizárólag magánszemélyek elhullott állatai szállíthatók.

(3) Az elhullott állat tetemét az elhullás időpontjától számított 24 órán belül az állat tulajdonosa (gondozója) köteles a köztisztasági telepre kiszállítani. A szállítás és ártalmatlanítás költsége az állat tulajdonosát terheli.

(4) Az állami-, önkormányzati-, szövetkezeti-, illetve magánszemélyek gazdasági társaságainál keletkező állati tetemek szállításának és ártalmatlanításának költségei a gazdasági társaságot terhelik.

(5) A közterületen talált állati tetemek begyűjtéséről és a köztisztasági telepre (döngút) szállításáról, továbbá a lakosság és a gazdasági társaságok által kiszállított tetemek ártalmatlanításáról az Önkormányzat által megbízott Szolgáltató gondoskodik.

IX. fejezet

Az eb- és macskatartás külön szabályai

19. §

(1) Kertes házak ingatlanán legfeljebb 5 kutya tartható, valamint annak szaporulata tartható legfeljebb 2 hónapig. Lakótelepeken, tömblakásos lakásokban, olyan lakóépületben, ahol két, vagy több lakás van 1 kutya, 1 macska és annak szaporulata tartható 2 hónapig. A mindenkori tulajdonos, bérbeadó, kezelő szerv, illetve a lakóközösség ügyeire feljogosított testület, vagy személy írásbeli hozzájárulása szükséges lakásonként további eb, vagy macska tartásához. A tömblakásos házak esetén a döntésre jogosult személyek, vagy szerv lakásokban tartható kutyák és macskák számát korlátozhatja.

(2) Eb, illetve macska erkélyen, loggián, a lakóházak közös használatú helyiségeiben, továbbá közterületen nem tartható, nem etethető.

(3) Közterületen ebet sétáltatni csak pórázon szabad, ott, ahol azt tábla nem tiltja. Veszélyes vagy harapós ebre ezenfelül szájkosarat kell felhelyezni. Ebet póráz nélkül futtatni csak az arra kijelölt – táblával jelzett - területen szabad. Bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani tilos. A harapós, támadó természetű ebet szájkosárral is el kell látni közterületen.

(4) Ebet csak az vezethet, aki az állatot féken is tudja tartani. Hat éven aluli gyermek szülője, vagy felügyelője nem engedheti, hogy a gyermek akár pórázon is kutyát vezessen.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

(5) A veszélyes, vagy támadó természetű eb tartására szolgáló ingatlanon a közterülettel érintkező kerítésnek olyan magasnak kell lennie, hogy azon a kutya ne tudjon átugorni, de legalább 180 cm-nek. A kerítést úgy kell kialakítani, hogy a kutya (a nem veszélyes ebé sem) szája ne férjen ki. Veszélyes, vagy támadó természetű eb tartására szolgáló ingatlan közterülettel érintkező kerítését teljesen zárttá kell alakítani 1 méter magasságig, hogy egy gyermek még véletlenül se nyújthassa be a kezét, vagy ujját a kerítésen.

(6) Az eb tulajdonosa, illetve az eb felügyeletével megbízott személy köteles az eb által közterületen, a közös használatú helyiségekben okozott szennyezés azonnali eltakarításáról gondoskodni. Ennek érdekében a tulajdonos, illetve a felügyelettel megbízott személy megfelelő eszközt köteles magánál tartani.

(7) Ebtenyésztet létesíteni kizárólag engedéllyel lehet. Az engedély kiadása előtt ki kell kérni a helyi Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat szakvéleményét. A jelenleg ebtenyésztést folytatók kötelesek 1 éven belül ezen feltételeket megteremteni.

(8) Tilos az ebet - honvédség, rendőrség szolgálati célra, vakvezető eb kivételével - bevinni:

- vendégforgalmat lebonyolító nyilvános helyiségbe, kivéve, ha az elhelyezés külön feltételei biztosítva vannak,
- élelmiszer raktárba, piac területére,
- oktatási- egészségügyi, szociális, kulturális, sport intézmény területére, közösségi épületbe,
- ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe.

20. §

(1) A közterületen őrizetlenül hagyott, illetve kóbor ebet a gyepmester befogja, majd a gyepmesteri telepre szállítja. Az eb őrzéséről a befogást követő 14 nap elteltéig az állatvédelmi jogszabályok megtartásával gondoskodik.

(2) A tulajdonos ezen időszak alatt a tartási és ápolási költségek megtérítésével és a veszettség elleni védőoltás bizonyításával az ebet kiválthatja. A 14 nap eltelte után az ebet a gyepmester szakszerűen kiirtja, vagy értékesíti.

(3)⁶ Ha a gyepmester olyan mértékben elvadult ebet észlel, amelyet befogni nem tud haladéktalanul értesíti a rendőrséget.

7X/A. Fejezet

⁶ módosította 32/2008. (X. 01.)

⁷ Beiktatta 25/2007. (VIII. 31.) 1 §-a

A közterület rendje

20/A. §

- (1) Tilos közterületen alkohol tartalmú szeszes ital fogyasztása, kiszolgálása, árusítása.
- (2) Kivételt képeznek:
 - a) a vendéglátó-ipari egységek ideiglenesen kialakított kerthelyiségei. Ebben az esetben az üzemeltetőnek rendelkeznie kell az elfoglalt közterület igénybevételéről közterület-használati engedéllyel, amelyet a hatóság kérésére köteles bemutatni.
 - b) Törökszentmiklós Város Önkormányzata által szervezett kulturális, sport, szórakoztató rendezvények helyszínén, kizárólag azok időtartama alatt nem tilos az alkohol tartalmú szeszes ital fogyasztása, kiszolgálása, árusítása.
 - c) a közösségi célokra (pl. falunap, utcabál, stb.) ideiglenesen lezárt és elfoglalt közterületen a közterület használati és közútkezelői engedélyben szereplő időszak alatti alkoholfogyasztás. Ezekben az esetekben a rendezőnek/szervezőnek rendelkeznie kell az elfoglalt közterület igénybevételéről közterület-használati és közútkezelői engedéllyel, amelyet a hatóság kérésére köteles a helyszínen bemutatni.
 - d) helyi hagyományos események, népi szokások alkalmával (pl. húsvéti locsolás, házasságkötés). Ezekben az esetekben nem lehet a közterületet kizárólagosan használatba venni, biztosítani kell annak rendeltetésszerű használatát.
 - e) minden év december 31-én 18 órától, következő év január 1-jén 6 óráig terjedő időszak.

XI. fejezet

Szabálysértési rendelkezések

21. §

- (1) Szabálysértést követ el és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírással sújtható, amennyiben cselekménye nem minősül törvényben, vagy kormányrendeletben meghatározott szabálysértésnek, aki e rendelet, valamint a települési szilárd és folyékony hulladékról szóló rendeletek és a közterület rendeltetésétől eltérő használatáról szóló rendelet előírásait megszegi:
 1. aki ingatlana előtt lévő járda tisztántartásáról, síkosság mentesítéséről nem gondoskodik 2. § (3) – (4) bekezdésnek megfelelően,
 2. aki az ingatlana előtti járdán olyan tárgyakat, anyagokat, eszközöket tárol, melyek a forgalmat akadályozzák,
 3. aki a síkosság mentesítésre használt anyagot a Jegyző felszólítására nem távolítja el, ha az olyan nagy mennyiségben lett kiszórva, hogy a környezetet terheli,

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

4. aki forgalomképtelen gépjárművét zöldterületen, parkolóban tárolja 30 napon túl, ha az jogerősen forgalomból kivonásra került, vagy egyébként műszakilag olyan állapotban van, hogy az alkalmatlanná teszi a forgalomban való részvételre,
5. aki közterületet rendeltetésétől eltérő célra használja, mely közterület-használati engedély köteles és érvényes engedéllyel nem rendelkezik, illetve az ellenőrzéskor nem tudja felmutatni,
6. aki közterületen építési, bontási anyagot, hulladékot érvényes közterület-használati engedély nélkül tárol, vagy az engedélyt ellenőrzéskor felmutatni nem tudja,
7. aki a 3. § (2) és (4), (5) bekezdésében foglalt zöldterület-fenntartási kötelezettségének nem tesz eleget,
8. aki engedéllyel, vagy engedély nélkül a zöldterületi fákat úgy metszi meg, hogy azok elhalnak,
9. aki intenzíven művelt gyepterületen, fokozottan gondozott díszparkban letelepszik, labdázik, vagy egyéb játékot folytat, vagy azt a felügyelete alatt lévő kiskorú személynek megengedi,
10. aki közparkokban, játszó- és sportterületen tüzet gyújt, tüzet rak, legeltet,
11. az 18. életévét betöltött személy, aki játszótérek játékfelszereléseit használja,
12. az a 6. életévét be nem töltött gyermekre felügyelő személy, aki bármilyen rövid időre a gyermeket felügyelet nélkül hagyja a játszótéren,
13. az a személy, akinek a személyes felügyelete alatt lévő gyermek a hivatalosan kijelölt játszótéren nem az életkorának megfelelő játzóeszközön játszik,
14. aki úgy tart nagy haszonállatot, hogy az szomszédos lakóingatlanra átjut,
14. aki ebtenyészetet engedély nélkül létesít és tart fenn, illetve helyszíni ellenőrzéskor az engedélyt felmutatni nem tudja,
15. aki kutyáját olyan körülmények között tartja, hogy az nem akadályozza meg bármely szomszédos ingatlanra történő átjutásban, függetlenül attól, hogy a két ingatlan közötti kerítés megépítése nem az ő kötelessége, illetve, akinek a kutyája a szomszéd ingatlanra átjut,
16. aki kutyát bevisz, vagy beenged a 19. § (8) bekezdésben felsorolt helyiségekbe, helyekre, strandra,
17. aki a 6. §-ban szabályozott ültetési távolságokat nem tartja be növények új telepítésekor,
18. aki a 7. §-ban elrendelt pótlási kötelezettségét nem teljesíti, vagy nem az ajánlott fafajtát ülteti el,
19. aki a Polgármesteri Hivatal által biztosított fát nem ülteti ki, vagy nem megfelelően gondozza és a fa ennek okán elpusztul,
20. aki avart és kerti hulladékot éget,
21. aki a 13. § (4) bekezdését megszegi,
22. aki a 16. §-ban előírt tartható állatlétszámot és védőtávolságokat nem tartja be,
23. aki az ebek és macskák tartására a 19. §, 20. §-ban előírt szabályokat nem tartja be.
- 24.⁸ Az 5. § (3) bekezdése szerint, aki közparkban és sétaútvonalain, játszótéren, játszó- és sportcélú zöldterületen járművel –kivéve a mozgáskorlátozottak különleges járművét és a parkfenntartó járművét- közlekedik vagy ott parkol, valamint zöldterületen a gépjárműveket javít vagy tisztít.

⁸ Módosította 35/2004. (IX. 17) 1. §-a

25⁹. aki – a 20/A. § (2) és (3) bekezdésben foglaltak kivételével – közterületen alkohol tartalmú szeszes ital fogyaszt, kiszolgál, árusít.”

(2) A szabálysértés tettenért elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatják.

XII. fejezet

Záró rendelkezések

22. §

(1) A rendelet a Helyi Építési Szabályzat kiadásáról szóló rendelettel egyidejűleg lép hatályba. Folyamatban lévő szabálysértési eljárásokban 23/1992. (XI. 30.) Ör rendelkezéseit kell alkalmazni.

a) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáról szóló rendelet előírásainak megszegésére vonatkozó 21. § (1) 5-6. pontját külön rendelet lépteti hatályba.

b) A 21. § (1) 9. pontjában foglalt tilalmat külön rendelet lépteti hatályba.

(2) ¹⁰A rendelet végrehajtására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései kötelezőek A rendeletben foglaltakat a következő jogszabályokra figyelemmel kell alkalmazni:

a) a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet,

b) a tanácsi szervek kezelésében levő közhasználatú zöldterületek fenntartásáról és használatáról 2/1976. (I. 16.) ÉVM rendelet,

c) a fák védelméről szóló 21/1970. (VI. 21.) kormányrendelet,

d) a közúti közlekedésről szóló 1988: I tv. és a végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet,

e) a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (v. 31.) KHVM rendelet,

f) a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet,

g) az állattenyésztésről szóló 1993. évi CXIV. törvény, a mezőgazdasági haszonállatok tartásának állatvédelmi szabályairól 32/1999. (III. 31.) FVM rendelet,

h) a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és hatásköreiről szóló 245/1998. (XII. 31.) kormányrendelet,

⁹ Beiktatta 25/2007. (VIII. 31.) 2 §-a

¹⁰ megállapította 24/2005. (V I. 24.) 9. § (1) bekezdés

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

- i) az Állat-egészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló 41/1997. (V. 28.) FM rendelete ,
- j) a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- k) a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet.

(3)¹¹ A rendeletbe foglalt hatásköröket a Polgármester gyakorolja, - figyelemmel a Jegyző állatvédelmi, állategészségügyi és birtokvédelmi és egyéb hatásköreire - amennyiben azt jogszabály más szerv hatáskörébe nem utalja. A rendelet betartását a közterület-felügyelők és a Polgármesteri Hivatal kijelölt köztisztviselői ellenőrzik.

(4) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a település környezetvédelméről szóló 23/1992. (XI. 30.) Ör., és az ezt módosító 16/2000. (VI. 20.) Ör., a 37/2000. (XI. 16.) Ör.

(5)¹² Törökszentmiklós Város igazgatási területén a Törökszentmiklói Kommunális Szolgáltató Kft mint Szolgáltató a következő kötelező önkormányzati feladatokat látja el – szerződésben részletezettek szerint:

- a) közterületek, zöldterületek, parkok fenntartása, kezelése, növényvédelmi védekezés ellátása,
- b) gyepmesteri telep és állati hulladéklerakó, illetve konténer üzemeltetése, elhullott állati tetemek kezelése, kóbor ebek befogása,
- c) köztéri padok, játszóterek, játékok karbantartása,
- d) közterületi hulladékgyűjtő edények, ürítése, karbantartása,
- e) helyi közutak-, és járdák tisztítása, hó- és egyéb síkosság mentesítés, közút tartozékok és forgalomtechnikai jelzések kezelése, illetve kihelyezése, karbantartása, cseréje,
- f) csapadék- és belvízelvezető rendszerek üzemeltetése, karbantartása,
- g) polgári védelmi, katasztrófavédelmi feladatok ellátásban való részvétel,
- h) közterületi rendezvények lebonyolításában való közreműködés, közterületek takarítása, helyreállítása.

¹¹ megállapította 24/2005. (V I. 24.) 9. § (2) bekezdés, módosított 33/2009. (XII. 11.) 1 §-a

¹² beiktatta 12/2005. (IV. 06.) 2. § (1) bekezdés

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Melléklet a 35/2004. (IX. 17.) Ör-hez¹³

Intenzíven művelt gyepterületek:

Közterület elnevezése	Helyrajzi szám
Jubileium part	1923/1
Kossuth tér	3582/1
Almásy út	3726
Hunyadi tér	4049
Szabadtéri színpad részűje	990
Kossuth L. út (Pánthy-46-os) között	Pánthy-Almásy között: 4047
Almásy-46-os (3237-ig) között 3583	
Kossuth tér 1-3	(1.házsám): 3559/1; (2.szám): 3559/2;
(3.szám) 3559/3	
Autóbusz pályaudvar	3580
46-os útpadka/felüljáróig	3237
Batthyány (Bethlen-Pánthy utak között)	Pánthy-Almásy között: 3983
Almásy-Bethlen között 3542	
Batthyány 99.	3633
Bocskai 4/volt FMV ltp/	3556/1
Fáy András ltp.	648/1, /2
Petőfi Sándor lakótelep	3720; 3725
Táncsics lakótelep	1923/1
Almásy 31. játszótér	3934/1
Béla király úti játszótér	7647, 7648
Titász park	1088
Galambos tó	561

Fokozottan gondozott díszparkok:

¹³ beiktatta 12/2005. (IV. 06.) 2. § (2) bekezdése

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Közterület neve	Helyrajzi szám
Fáy A. szobor	648/22
Hunyadi tér	4049
Szabadtéri színpad rézsúje	990
Kossuth L. út (Pánthy-46-os kereszteződésében)	4047 és 3583 szelvények találkozása
Kossuth L. út 12-127.	(123.szám): 1929, (125.szám): 1923/2, 1923/3, 1923/5, (127.szám): 1924.
Kossuth L. út a Kossuth tér és az Almásy út között	3583
Kossuth tér 1-3.	(1.szám): 3559/1, (2.szám): 3559/2, (3.szám) 3559/3.
Táncsics úti parkoló	1923/1.
Autóbusz pályaudvar virágágyásai	3580

Sövények:

Közterület elnevezése	Helyrajzi szám
Fáy A. lakótelep I. ép, szobor körül, III. ép. :	648/22
Táncsics ltp.:	1923/1
Petőfi ltp:	3720; 3725;
Batthyány 93:	3555/1
Batthyány 99	3633;
Bocskai 4 a/b/c:	(4/a. szám): 3556/2, (4/b. szám): 3556/3; (4/c. szám): 3556/4;
Kossuth tér 1-3.:	(1. szám): 3559/1; (2. szám): 3559/2; (3. szám) 3559/3;
Kossuth park:	3582/1;
Jubileum tér:	1923/1;
Hunyadi tér	4049;
Almásy út:	3726;
Batthyány út:	(Bethlen-Bocskai-Almásy között): 3542; (Almásy – Pánthy között) 3983;
Táncsics M. út:	1063;
Kossuth út:	(Öntöde előtt) 3583; (Rendőrség előtt): 4047;
volt Titász park	1088.

Függelék a 35/2004. (IX. 17.) sz. Ör-hez

a trágyázás szabályairól és az állattartótelepek trágyatároló mútrágyáiról

1. Mennyiségi korlátozás

Mezőgazdasági területre éves szinten szerves trágyával kijuttatott nitrogén mennyisége nem haladhatja meg a 170 kg/ha értéket, beleértve a legeltetés során az állatok által közvetlenül kijuttatott, továbbá a szennyvizekkel és szennyvíziszapokkal kijuttatott mennyiséget is.

2. Trágyázási tilalmi időszakok

Tilos a trágya kijuttatása december 1. és február 15. között.

Gyors hatású, könnyen oldódó nitrogéntrágya, így trágyalé, hígtrágya, ammónium- és nitráttartalmú műtrágya betakarítás után nem juttatható ki szántóterületre, amennyiben oda az adott évben nem kerül újabb kultúra. Ha megfelelő talajfedettséget biztosító növény kerül még az adott évben a területre, fenti anyagok felhasználhatóak, de a trágyázás és a vetés közötti időszaknak rövidnek kell lennie (legfeljebb 14 nap).

3. Trágyázás vízzel telített, fagyott, hótakaróval borított talajokon

Nem juttatható ki trágya fagyott, vízzel telített, összefüggő hótakaróval borított talajra. Az összefüggő hótakaró azt jelenti, ha a területet legalább 5 cm vastag, egységes hótakaró borítja.

Fagyott a talaj, ha 5 cm-nél mélyebben, tartósan átfagyott. Nem tekinthető a talaj fagyottnak, ha a felszíni réteg éjszaka fagyott, napközben pedig felenged. Ebben az esetben a talaj képes a víz és a tápanyagok befogadására.

Vízzel telített a vízkapacitásig telített talaj, mely nem képes további víz felvételére.

4. A trágyázás szabályai a vizek környezetében

Trágyázáskor nagy figyelmet kell fordítani arra, hogy a tápanyagok sem közvetlenül, sem erózió útján ne juthassanak a felszíni vizekbe. Ennek érdekében az alábbi védőtávolságot kell betartani: trágya nem juttatható ki felszíni víztől, forrástól, emberi fogyasztásra, illetve állatok itatására szolgáló kúttól 10 m-es sávban, amennyiben jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.

Vízjárta területeken biztosítani kell, hogy a kijuttatott trágya ne mosódhasson be a vizekbe a szélsőséges vízjárási viszonyok kialakulásakor.

Mezőgazdasági területek trágyázásának szabályai

A trágyakijuttatás során alapvető követelmény, hogy a nitrátkimosódás a lehető legkisebb legyen. Szakszerű a trágyázás, ha a talaj tulajdonságainak, tápanyag-ellátottságának, a környezeti feltételeknek és a termesztett növény helyesen megválasztott termésszintjéhez tartozó tápanyagigénynek megfelelő adagban, megfelelő időben és módon, a trágya tápanyagtartalmának ismeretében történik.

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

A trágyázást pontos adagban és egyenletesen kell végezni, kerülve az átfedéseket. Így biztosítható a talaj fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságaira gyakorolt kedvező hatás. Az egyenletes trágyaeloszlás érdekében a trágyaszóró gépek karbantartásáról rendszeresen gondoskodni kell.

5. Hígtrágya hasznosítása

Hígtrágya csak talajtani szakvéleményre alapozott talajvédelmi hatósági engedély birtokában juttatható ki mezőgazdasági területre. Az évente területegységre kijuttatható hígtrágya mennyiségét a hígtrágya tápanyagtartalma és a talaj fizikai, kémiai, vízgazdálkodási tulajdonságainak ismeretében, a természetendő növény tápanyagigénye alapján úgy kell meghatározni, hogy a kijuttatott hígtrágya nitrogéntartalma hasznosuljon, és ne kerülhessen a vizekbe.

A szakvélemény készítése során a talajvíz vizsgálata is szükséges, ha a talajvíz legmagasabb szintje 7 méteren belül található.

A hígtrágya hasznosítására szolgáló terület talaját, továbbá a talajvíz szintjét és minőségét - elsősorban nitráttartalmát - 3 évente meg kell vizsgálni. A vizsgálat eredményeit meg kell küldeni a talajvédelmi hatóságnak.

6. Istállótrágya felhasználása

Az istállótrágya kijuttatásának jellemző ideje augusztus-november. Tavasszal az istállótrágya kijuttatás csak homoktalajon történhet.

Istállótrágyát, egyéb szerves tárgyát elsősorban a szerves trágya-igényes növények alá kell kiszórni, melyek azt legjobban hasznosítják. A szántóföldi növények közül elsősorban a cukorrépa, a kukorica, az egynyári takarmánynövények és a repce tartozik ide.

A kijuttatott istállótrágyát lehetőleg azonnal, de legfeljebb 14 napon belül a talaj felső szerkezetes rétegébe egyenletesen be kell dolgozni.

A trágyakijuttatást úgy kell ütemezni, hogy lehetőleg a tél beállta előtt a trágyatároló kiürüljön.

Talajcsövezett területen fokozott gondot kell fordítani a trágyázás szakszerűségére, mivel a kimosódás veszélye itt nagyobb.

7. Műtrágyázás szabályai

Műtrágyát talajvizsgálatokra alapozott számítások alapján lehet felhasználni. A talaj tápanyagvizsgálatát legalább 5 évente, gyepek esetében legalább 10 évente kell elvégeztetni.

A gazdaságos, környezetvédelmi szempontból biztonságos műtrágyaadag számításakor figyelembe kell venni a talaj tápanyagellátottságát, a növény tápanyagigényét, az elővetemény hatását és a korábban kijuttatott szerves trágya nitrogénigény csökkentő hatását.

Nitrogén műtrágyát akkor kell adagolni, amikor a növény legjobban képes azt hasznosítani. Ősszel csak akkor lehet kiadni, ha a területen levő növény hasznosítani tudja.

Állattartó telepek trágyatároló műtárgyainak kialakítására vonatkozó szabályok. Trágyatároló műtárgyak méretezések az alábbiakban meghatározott tárolási kapacitáson felül figyelembe kell venni azt a többlettárolási igényt is, ami a kihelyezésre használt területen fennálló, előre nem látható, szélsőséges vízjárási viszonyokból (belvíz, valamint fakadó és szivárgó vizekből adódó elöntés) adódhat.

A trágya tárolása során eleget kell tenni a felszín alatti vizek minőségének védelmére vonatkozó, külön jogszabályban foglalt előírásoknak.

8. Hígtrágya tároló

Hígtrágya, trágyalé, csurgalékvíz kizárólag szivárgásmentes, szigetelt tartályban, medencében tárolható. A tárolótartály, medence anyagát úgy kell megválasztani, hogy az a korrózióknak ellenálljon, élettartama legalább 20 év legyen. A tárolóhelynek legalább 4 havi hígtrágya, trágyalé, csurgalékvíz befogadására elegendő méretűnek kell lennie, hogy biztosított legyen a tilalmi időszakokban biztonságos tárolásuk.

9. Istállótrágya tároló

Istállótrágyát szigetelt alapú, a csurgalékvíz összegyűjtésére szolgáló gyűjtőcsatornákkal és aknával ellátott trágyatelepen kell tárolni. A csurgalékvíz a hígtrágyával azonos módon használható fel, vagy a trágyára visszaöntözhető.

A tárolókapacitásnak elegendőnek kell lennie legalább 8 havi istállótrágya tárolására. Így biztosítható, hogy az istállótrágya optimális állapotban kerüljön felhasználásra.

Mélyalmos trágya - amennyiben nem ütközik más előírással - előzetes tárolás nélkül is kijuttatható. Abban az esetben, ha az előírások ezt nem teszik lehetővé, az istállótrágyával azonos módon kell tárolni és kezelni. A karámföld tárolása az istállótrágyával azonos módon történik. A karámok csurgalékvizének gyűjtését úgy kell megoldani, hogy az ne veszélyeztethesse a környezetet.

Ideiglenes trágyakazal, trágyaszarvas mezőgazdasági tábla szélén - legfeljebb 2 hónap időtartamra - olyan helyen alakítható ki elszívárgás elleni védelem nélkül, ahol

- a) a talajvíz legmagasabb szintje 1,5 m alatt van,
- b) felszíni víz nincs 100 m-en belül.

Ideiglenes trágyakazal nem létesíthető vízjárta területen, alagsövezett mezőgazdasági tábla szélén.

A silótakarmányok tárolására szolgáló silóttereket szigetelt aljzattal kell készíteni. Az érlelés során keletkező silólevet a csurgalékvízhez hasonlóan szivárgásmentes, szigetelt aknában kell gyűjteni, felhasználása során ügyelni kell rá, hogy ne szennyezhesse a vizeket.

¹⁴Záradék:

¹⁴ beiktatta 33/2009. (XII. 11.) 4 §-a

Törökszentmiklós Város Önkormányzatának 35/2004. (IX.17.) számú rendelete
a közterület rendjéről, a zöldterület fenntartásáról és az állattartás szabályairól
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg)

Ezen rendelet az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK számú, a belső piaci szolgáltatásokról szóló irányelvvel összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Segédadatok:

Kezdet:2005-12-03